

OT Lindflur

	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	Sandäcker	0,4	0,5	160	23									
2	Brunnenstube (WA)			160	23									
3	Weinbergsäcker (WA)	0,4	0,7	210	132									
	Innenbereich (Altort)			BRW (€)								BRW (€)		BRW (€)
														80
	Sonstiger Innenbereich													90

OT Uengershausen

	Aufgehobene Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
4	Nördlich und östlich vom alten Ortskern (WA)			110	20									
5	Tiegel BA -1	0,4	0,6	110										
	Innenbereich (Altort)			BRW (€)								BRW (€)		BRW (€)
														55
	Sonstiger Innenbereich			90										65

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

EK = Erschließungskosten, welche sich auf das Jahr des Inkrafttretens des Bebauungsplans beziehen und nicht fortgeschrieben werden

	Rohbauland		Bauerwartungsland	
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)	
OT Reichenberg	145	35	65	
OT Albertshausen	80	40	35	
OT Fuchsstadt	70	35	30	
OT Lindflur	115	--	50	
OT Uengershausen	60	--	25	